



Na predaj novostavba slnečného RD v BB - obec Malachov



315 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	135 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	89 m ²
Plocha pozemku:	650 m ²	Stav:	Vo výstavbe

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DEVIRA REALITY so súhlasom majiteľa ponúka na predaj novostavbu slnečného rodinného domu, ktorá je na LV vedená ako Rozostavaná stavba. Nachádza sa na konci obce Malachov v krásnom lone prírody, neďaleko Banskej Bystrice. Rodinný dom je dvojpodlažný, na slnečnom pozemku s rozlohou cca 650 m², zastavanou 89m² a úžitkovou plochou 135m². Dispozičné riešenie: na prízemí je plánovaná - vstupná chodba, technická miestnosť s WC, kuchyňa prepojená s obývacou časťou z ktorej je výstup na terasu/záhradu. Na poschodí - tri samostatné izby, kúpeľňa spojená s wc, šatník. Po dohode je možnosť dokončenia RD do stavu holodom, ktoré zahŕňa elektroinštaláciu s príslušenstvom, vodoinštaláciu, tepelné čerpadlo, podlahové kúrenie, stierky. Odporúčam osobnú obhliadku, pre lepšiu predstavu a zároveň si doplníte energiu z prírody do Vašich dní. Hľadáte Vaše vysnívané bývanie v blízkosti mesta a zároveň s kludom, ako na dedine? Toto je tá pravá voľba pre Vás. Nájdete tu krásne výhľady, viacero turistických trás, príjemné miesto pre oddych s rodinou alebo priateľmi pri klasickej opekačke s altánkom a šumom potoka s chodníkom k vodopádu.

Neváhajte a kontaktujte ma na tel.č. 0944 468 701 alebo na vargova@devirareality.sk. Náš finančný špecialista Vám pomôže s vybavením HÚ. Ak potrebujete pomôcť s predajom či prenájmom Vašej nehnuteľnosti, sme pripravení na spoluprácu, radi vybavíme všetky potrebné náležitosti za Vás. Zároveň neváhajte sledovať našu webovú stránku www.devirareality.sk, Facebook a Instagram.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Denisa Vargová

+421944468701

**denisa.vargova@premiumliving.
sk**

