



PREDANÉ - Predaj 1i byt 29,8 m² vo vyhládávanej lokalite BB - Fončorda

104 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Trieda Hradca Králové
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	29.8 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Pozícia:	vyššie poschodie
Pivnica:	áno	Orientácia:	juh

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DEVIRA REALITY vo výhradnom zastúpení majiteľa, ponúka na predaj **slniečny 1-izbový byt** typu **bauring s rozlohou 29,8 m²** v atraktívnej lokalite sídliska **Fončorda, na ulici THK** v Banskej Bystrici. Byt sa nachádza na **5. poschodí** panelového bytového domu **s výťahom**. Je po **čiastočnej rekonštrukcii**, vybavený **plastovými oknami** a **plávajúcimi podlahami**, pripravený na okamžité bývanie alebo možné úpravy podľa vašich predstáv. K bytu prislúcha **latková pivnica** v suteréne, kde máte dostatok priestoru na uskladnenie vecí. Tento byt je ideálnou voľbou pre jednotlivcov alebo pár, ktorí hľadajú cenovo dostupné bývanie v Banskej Bystrici.

Skôr než si prezriete fotodokumentáciu, pozývame Vás, aby ste si pozreli **video s vizualizáciou a 3D prehliadku nehnuteľnosti**. Kliknite na nasledujúce odkazy a získajte podrobný pohľad na interiér, dispozíciu a celkový vzhľad priestoru.

<https://youtu.be/6zgjlBzRarA>

<https://my.matterport.com/show/?m=2Uqg1wAHya5>

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba s praktickým priestorom na šatníkovú zostavu
- priechodná izba s výklenkom na posteľ
- kuchyňa s jedáľenským kútom

Výhody nehnuteľnosti:

- V okolí nájdete detské ihriská, workoutové ihrisko, cyklochodník, zelené plochy a Tajovský potok, ideálne na relax a aktívny oddych.
- Parkovanie priamo pri bytovom dome.
- Kompletná občianska vybavenosť, ktorá zaručuje pohodlné a praktické bývanie.

Energetický certifikát nebol predložený.

Nezmeškajte túto výnimočnú ponuku – kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku na telefónnom čísle **0944 468 701** alebo emailom na vargova@devirareality.sk

Náš **hypotekárny špecialista** Vám rád pomôže s vybavením hypotekárneho úveru. A ak potrebujete pomoc s predajom alebo prenájmom Vašej nehnuteľnosti, sme pripravení sa o všetko postarať a vybaviť všetky potrebné formality za Vás.

Sledujte nás na našich sociálnych sieťach a webovej stránke:

www.devirareality.sk

Facebook

Instagram

DEVIRA REALITY - Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Denisa Vargová

+421944468701

**denisa.vargova@premiumliving.
sk**

