



PREDANÉ: 2-izbový byt, Banská Bystrica - Radvaň 58,8 m<sup>2</sup>

124 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Sadová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	58.8 m <sup>2</sup>	parkovanie:	
Stav:	pôvodný stav	Pozícia:	vyššie poschodie
		Orientácia:	juh

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**DEVIRA REALITY** pripravuje do ponuky **exkluzívne** na predaj **slniečny 2-izbový byt** v pôvodnom stave s úžitkovou plochou **58,8 m<sup>2</sup>**, ktorý sa nachádza na **1. poschodí** zatepleného bytového domu v obľúbenej lokalite **Radvaň**. Byt je situovaný len pár krokov od nákupného centra ESC, čo zaručuje pohodlný prístup k obchodom a službám. K bytu prislúchajú **dve murované pivnice** v suteréne, čo poskytuje dostatok úložného priestoru. **Parkovanie** je pohodlne zabezpečené **priamo pred bytovým domom**. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, ktorá zaručuje komfortné a praktické bývanie. Byt je v **pôvodnom stave**, čo vám poskytuje možnosť zrealizovať rekonštrukciu podľa vlastných predstáv a vytvoriť si tak ideálne bývanie.

Skôr než si prezriete fotodokumentáciu, pozývame Vás, aby ste si pozreli video s vizualizáciou a 3D prehliadku nehnuteľnosti. Kliknite na nasledujúce odkazy a získajte podrobný pohľad na interiér, dispozíciu a celkový vzhľad priestoru.

<https://youtu.be/cKpADKhu5Lc>

<https://my.matterport.com/show/?m=JWSx3kvWx8h>

**Byt dispozične pozostáva z:**

- priestrannej vstupnej chodby
- dvoch nepriechodných izieb
- kuchyne
- kúpelne
- wc

**Energetický certifikát: B**

Ak túžite po komfortnom a praktickom bývaní v tichej lokalite, neváhajte ma kontaktovať na telefónnom čísle **0944 468 701** alebo emailom na [vargova@devirareality.sk](mailto:vargova@devirareality.sk)

Náš **hypotekárny špecialista** Vám rád pomôže s vybavením hypotekárneho úveru. A ak potrebujete pomoc s predajom alebo prenájmom Vašej nehnuteľnosti, sme pripravení sa o všetko postarať a vybaviť všetky potrebné formality za Vás.

Sledujte nás na našich sociálnych sieťach a webovej stránke:

[www.devirareality.sk](http://www.devirareality.sk)

Facebook

Instagram

**DEVIRA REALITY - Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania!**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Denisa Vargová**

Telefón :

**+421944468701**

E-mail:

**denisa.vargova@premiumliving.sk**

