DENISA VARGOVÁ



PREDANÉ -Predaj 3i byt v skvelej lokalite, Tulská ul. BB - 69,03 m²



195 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Banská Bystrica*
Obec:	*Banská Bystrica*
Ulica:	*Tulská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*panelová stavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Loggia:*	*áno*
Úžitková plocha:	*69.03 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Poschodie:*	*1*
Počet izieb:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vo výhradnom zastúpení majiteľa Vám ponúkam na predaj 3-izbový byt typu bauring s rozlohou 69,03 m², nachádzajúci sa v atraktívnej lokalite sídliska Fončorda, na ulici Tulská v Banskej Bystrici. Byt je situovaný na 2. poschodí zo 4 v panelovom bytovom dome.

Rekonštrukcia:
- *nové rozvody vody*
- *čiastočne zrekonštruovaná elektroinštalácia*
- *plávajúce podlahy a dlažba*
- *vstavaná skriňa*
- *kúpeľňa rekonštruovaná v roku 2020 (zväčšená)*
- *kuchyňa*

Dispozícia bytu:
Byt pozostáva zo vstupnej chodby s komorou, priestrannej prechodnej izby s výstupom na veľkú loggiu, kde si môžete vychutnávať pokojné chvíle. Z tejto izby je vstup do kuchyne, dvoch samostatných izieb, murovanej kúpeľne a toalety.

Výhody nehnuteľnosti:
• v okolí sa nachádzajú detské ihriská, školy, škôlky, MHD a množstvo zelene ideálnej na relax
• mesačné náklady: 190 € / mes. (správa) + 55 € / mes. elektrina (pre 3 osoby)
• kompletná občianska vybavenosť zabezpečuje pohodlné a praktické bývanie

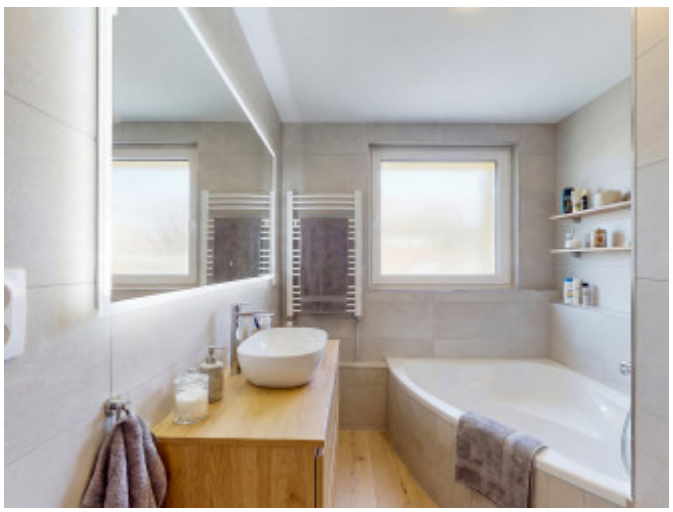
Energetický certifikát nebol predložený.

Kontaktujte ma a dohodnite si osobnú obhliadku na tel. čísle +421 944 468 701 alebo e-mailom na denisa.vargova@premiumliving.sk.

Náš hypotekárny špecialista Vám rád pomôže s vybavením hypotekárneho úveru. Zabezpečím Vám bezproblémový predaj, kúpu alebo prenájom Vašej nehnuteľnosti na profesionálnej úrovni, vrátane kompletného servisu a poradenstva. Spoločne nájdeme riešenie presne podľa Vašich potrieb.

Sledujte nás na sociálnych sieťach a webovej stránke.
Váš partner pri hľadaní vysnívaného bývania.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Denisa Vargová***
Telefón : ***+421944468701***
E-mail: ***denisa.vargova@premiumliving.sk***